



Ngay sau khi Ngân hàng Nhà nước (NHNN) đưa 4 nhóm tín dụng bất động sản ra khỏi lĩnh vực phi sản xuất, trong đó có khoản vay cửa hàng để mua nhà trả bằng tiền lương, tiền công hay những dự án đặc biệt đưa vào số dòng tín dụng ngày 1-1-2012, một số ngân hàng đã đẩy mạnh cho vay với lãi suất trên.

Tiền phong là Ngân hàng TMCP Đại Dương (OceanBank). OceanBank vừa công bố cho vay mua nhà dự án với lãi suất đặc biệt ưu đãi xuống tới 19%/năm.

Trong khi đó, từ 18-11 đến hết tháng 12-2011, để đáp ứng nhu cầu vay vốn để mua nhà/đất để ở của người dân, Ngân hàng TMCP An Bình (ABBank) triển khai chương trình “Dành vay vốn-Sổ hộ căn nhà mới” hỗ trợ cho các khách hàng cá nhân có nguồn thu nhập từ tiền lương, tiền công. Chương trình này được ABBank đẩy mạnh triển khai sớm nhằm cho vay mua (xây), sửa nhà (đất). Qua đó, khách hàng sẽ có được nguồn tài chính kịp thời, đáp ứng nhu cầu mua nhà/đất để ở như mong muốn.

Với 4 nhóm bất động sản được mở van tín dụng dù có ý kiến khác nhau nhưng một thực tế cho thấy việc làm này đã cho phép những người có nhu cầu mua nhà thực sự không chờ đợi vay vốn trả lãi mà còn có cơ hội được vay với lãi suất thấp hơn do các ngân hàng được hỗ trợ trích lập dự phòng rủi ro và giảm chi phí quản lý. Theo Baodanang.vn