



UBND TP Đà Nẵng và a phê duy trì phàn án bố trí tái định cư dân và i các h thu c di n gi i t a d án khu đất th ng m i d ch v phía Đông Nam nút giao thông đ ng Phạm Văn Đăng - đ ng Ngô Quy n.

c th nh sau:

Các h chính đ c xác đ nh có v trí đ t theo v trí 1 đ ng Phạm Văn Đăng (tr c đây m t ti n đ ng ki t khi ch a có đ ng Phạm Văn Đăng) có di n tích thu h i (bao g m c đ t và đ t khuôn viên) đi h n t 75m² tr lên: B trí 01 lô đ t chính đ ng 15m Khu dân c An C 3 (đ ng H Nghinh).

Các h chính có v trí đ t không ph i là v trí 1 đ ng Phạm Văn Đăng, có di n tích thu h i đi h n t 150m² đ n d i 250m²: B trí 01 lô đ t chính đ ng 7,5m v t khai thác qu đ t đ ng t c u sông Hàn ra bi n.

Các h chính có v trí đ t không ph i là v trí 1 đ ng Phạm Văn Đăng, có di n tích thu h i (bao g m c đ t và đ t khuôn viên) đi h n t 50m² đ n d i 150m²: B trí 01 lô đ t chính đ ng 5,5m v t khai thác qu đ t đ ng t c u sông Hàn ra bi n. Có di n tích thu h i đi h n t 30m² đ n d i 50m²: B trí 01 lô đ t chính đ ng 5,5m Khu Công trình công c ng A4.



Đối với các trường hợp hình thành chính thức để bù đắp (bao gồm cả đất và đất khuôn viên) nằm trên thửa đất có thêm hình thức (có nhà ở dân dụng trước thời điểm quy hoạch cho đất này, đất công lập hình thức riêng), Hội đồng GPMB sẽ đề xuất công thức bồi đắp kiến trúc tái thiết cho các hình thức chính và hình thức, trình UBND thành phố xem xét phê duyệt.

Trên cơ sở hợp pháp chính quyền địa phương, có diện tích đất thu hồi đi hơn 150m² trở lên (bao gồm cả đất và đất khuôn viên), có từ 10 nhân khẩu trở lên, ngoài lô đất được bố trí theo diện tích chính, Hội đồng sơ xem xét đề xuất UBND TP bố trí thêm 01 lô đất theo diện tích phần tại khu vực khác hoặc bố trí thuê 01 căn hộ chung cư (tùy theo diện tích đất bù thu hồi của các hộ).

Các hộ chính quyền địa phương thu hồi mặt phố, có diện tích đất thu hồi từ 150m² đến dưới 200m², có nhu cầu bố trí đất TĐC: Bố trí 01 lô đất chính diện rộng 5,5m và khai thác quỹ đất để xây dựng tại cầu sông Hàn ra biển; diện tích đất thu hồi từ 75m² đến dưới 150m²: Bố trí 01 lô đất phần diện rộng 5,5m và khai thác quỹ đất để xây dựng tại cầu sông Hàn ra biển. Các hộ chính quyền địa phương thu hồi mặt phố, có diện tích đất thu hồi dưới 75m² không giới hạn quy định đất TĐC.

Theo chủ trương của UBND thành phố, hiện nay đối với các lô đất mặt tiền đường Phạm Văn Đồng, sơ đồ quy hoạch khai thác quỹ đất, không bố trí tái định cư cho các hộ gia đình.

Theo Danang.gov.vn