



Thành phố Đà Nẵng quy hoạch và phát triển thành phố Đà Nẵng, UBND thành phố đã quyết định di dời toàn bộ số dân làng Vân và bố trí tái định cư tại khu nhà liên kết tại tổ 14, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu để hình thành định cư mới.

Ông Nguyễn Đình u, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường cho biết: Chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với người dân thôn Hòa Vân để thực hiện dự án khu du lịch nghỉ dưỡng và giải trí tại Làng Vân sẽ được áp dụng chính sách đặc thù riêng.

Theo đó, chính sách bồi thường, hỗ trợ và đền bù, đền giá sẽ được tính như: Đối với những người hợp sở hữu đất có nhà ở trước năm 1993 mà không có giấy tờ về nhà, đất thì được UBND thành phố thực hiện bồi thường, hỗ trợ mức 100% giá trị đất nhưng không quá hơn mức công nhận đất. Đối với những người hợp sở hữu đất có nhà ở trước năm 1993 đến trước ngày 1-7-2004 mà không có giấy tờ về nhà được bồi thường 50% giá trị đất nhưng không quá hơn mức công nhận đất.



Vùng đất giá đất được áp dụng theo giá đất ở thấp nhất của phường Hòa Hiệp Bắc (Liên Chiểu). Đối với đất vườn (đất khuôn viên) cũng được UBND thành phố bãi bỏ thuế, hỗ trợ bằng 50% giá đất ở trong cùng một thửa đất có nhà ở sở hữu từ ngày 15-10-1993 và bãi bỏ thuế, hỗ trợ bằng 30% giá đất ở trong cùng thửa đất có nhà ở sở hữu từ ngày 15-10-1993 đến trước ngày 1-7-2004. Riêng đất nông nghiệp cũng được thành phố có chính sách đất ưu tiên cho người làng Vân. Liên quan đến vấn đề bãi bỏ thuế, hỗ trợ đối với nhà cửa, vật kiến trúc, hỗ trợ di chuyển đến chỗ mới, hỗ trợ di dời mô hình... cũng được thành phố quan tâm hỗ trợ.



Theo ông Đàm Quang Hùng, Phó Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu, ngoài chính sách bồi đắp, hỗ trợ trong đền bù, giải tỏa, di dời cho các hộ dân tại thôn Hòa Vân được thành phố đầu tư ưu đãi thì chính sách hỗ trợ đào tạo nghề cho người dân làng Vân khi vào đô thị cũng được quan tâm đầu tư. Cụ thể, đối với các trường hợp có nhu cầu học nghề tại các trung tâm đào tạo, dạy nghề trên địa bàn thành phố thì được miễn kinh phí đào tạo. Và sau khi học nghề xong, các ngành chức năng của thành phố cùng chính quyền địa phương sẽ hỗ trợ có việc làm ổn định.

Liên quan đến việc bố trí nhà li hôn kết, ông Hoàng cho biết thêm: Đối với những người bôn nh nhân đang đi u tr đầu tư vào khu chạ bôn nh t p trung dành cho bôn nh nhân phong. Và theo nguyện vọng của người dân làng Vân, sẽ bố trí cho mỗi gia đình vào một ngôi nhà li hôn kết đầu tư xây dựng từ 14 phòng ng Hòa Hiệp Nam. Riêng đối với những gia đình có con cái trở ng thành sẽ đầu tư bố trí thêm một lô đất tái định cư tại các khu tái định cư trên địa bàn quận Liên Chiểu theo quy hoạch án đầu tư phê duyệt.

Huyện làng Vân có 134 hộ với hơn 300 nhân khẩu, đa số sinh sống bằng nghề nông, chăn nuôi, khai thác cát và đánh bắt hải sản gần bờ. Thu nhập của người dân chạ cao, chạ đầu tư th đầu tư ng nhieu giá tr và đời sống tinh thần. Vì thế, chạ trở ng di dân không chạ giúp xóa đi một c c m, sẽ k thạ đời với người bôn nh phong trong c ng đ ng, mà còn t o đi u kiện đ ng người dân làng Vân tiếp cận đ dàng, đ y đ h n v m i m t nh văn hóa, y t , giáo d c. Dù còn nhieu bấn khoăn, trăn tr tr c khi v n i m i, song đ ng nh hi u đ c ý nghĩa l n lao c a cu c đ i thay này nên h u h t người dân đ u đ ng tình, ng h . Th i gian g n đây, nhieu h dân làng Vân đã th ng xuyên lên b đ b t đ u làm quen với cu c s ng m i.

Theo Baodanang.vn